

**Amt für Bodenmanagement Marburg
- Flurbereinigungsbehörde -**

Robert-Koch-Straße 17

35037 Marburg

Telefon: +49(6421) 3873-0

Fax: +49(6421) 3873-3300

E-Mail: info.afb-marburg@hvbhg.hessen.de

HESSEN



Gz.: 2-MR-05-26-05-01-B-0001#004

**Geplantes Flurbereinigungsverfahren Rauschenberg-Wohra
Verfahrens.-Nr.: VF 2605**

Öffentliche Bekanntmachung

Aufklärung der beteiligten Grundstückseigentümer nach § 5 FlurbG

In Teilen der Gemarkungen Rauschenberg und Ernsthausen soll auf Antrag der Stadt Rauschenberg ein vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren gemäß § 86 Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG) vom 16. März 1976 (BGBl. I S 546), in der jeweils geltenden Fassung, durchgeführt werden.

Das geplante Verfahrensgebiet ist circa 240 Hektar groß und aus nachfolgender Gebietsübersichtskarte ersichtlich. Es beinhaltet Gemarkungsteile von Rauschenberg und Ernsthausen.

Ziel und Zweck des Flurbereinigungsverfahrens ist u.a. die Flächenbereitstellung für die Ausweisung eines 10 m breiten (beidseitigen) Uferrandstreifens an der Wohra und damit die Realisierung der EU-Wasserrahmenrichtlinie, sowie den hier entstehenden Landnutzungskonflikt zwischen der Umsetzung des Planungsvorhabens und den Ansprüchen der Eigentümer und Bewirtschafter zu lösen.

Nach **§ 5 Absatz 1 FlurbG** sind vor der Anordnung der Flurbereinigung die **voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer** im geplanten Verfahrensgebiet in geeigneter Weise eingehend über das **geplante Flurbereinigungsverfahren aufzuklären**. Zu diesem Zweck findet am

**Donnerstag den 19. Mai 2022, um 19.00 Uhr
im Gemeinschaftshaus „Kratz'sche Scheune“
Bahnhofstraße 10 a in Rauschenberg**

eine **Aufklärungsversammlung** statt. Bedienstete des Amtes für Bodenmanagement Marburg werden über Zweck und Ablauf des Verfahrens informieren und die Mitwirkungsmöglichkeiten und Rechte der Eigentümer erläutern.

Hiermit werden alle voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer der im geplanten Verfahrensgebiet gelegenen Grundstücke eingeladen.

Auf Grund der durch COVID 19 bedingten Situation möchten wir während der Veranstaltung um das Tragen einer medizinischen Gesichtsmaske bitten.

Weitere Informationen zum geplanten Flurbereinigungsverfahren finden Sie in Kürze auch auf der Internetseite der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation www.hvbg.hessen.de. Dort navigieren Sie über „Bodenmanagement _ angeordnete und geplante Flurbereinigungsverfahren _ AfB Marburg“ zu dem gewünschten Verfahren.

Sollten Sie Fragen haben, können Sie sich telefonisch an Herrn Christian Schmitt (06421-3873-3310) oder Frau Johanna Köster (06421-3873-3269) wenden.

Veröffentlichung

Die Ladung wird in der Flurbereinigungsgemeinde Rauschenberg und in den angrenzenden Kommunen Wohratal, Gilserberg, Stadtallendorf, Kirchhain, Cölbe, Wetter und Rosenthal öffentlich bekannt gemacht.

Datenschutz

Die Datenschutzerklärung für das Flurbereinigungsverfahren kann im Internet unter der Internetadresse <https://hvbg.hessen.de/datenschutz> eingesehen werden.

Marburg, den 28. April 2022

Amt für Bodenmanagement Marburg
Im Auftrag

(DS)

gez. Sauer